Grila criterii suplimentare - domeniul Regenerare urbana

| **Criteriu** | **Punctaj** | **Punctaj acordat** | **Observatii** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1. Proprietatea**  Solicitantul are clarificat, la data depunerii fisei de proiect, regimului juridic al bunului imobil din punct de vedere al dreptului de proprietate/administrare/folosință si dovedește acest fapt cu documentele legale necesare[[1]](#footnote-1)   * Solicitantul a anexat la fisa de proiect toate documentele necesare cerute de lege pentru dovedirea regimului juridic al bunului imobil din punct de vedere al dreptului de proprietate/administrare/ folosință * Regimului juridic al bunului imobil din punct de vedere al dreptului de proprietate/administrare/ folosință este in curs de definitivare - Solicitantul nu are clarificat regimul juridic al bunului imobil la data depunerii fisei de proiect | 10  5 |  |  |
| **2. Maturitatea proiectului**   1. Solicitantul are documentația tehnico-economica faza PT elaborata si solicita finanțare pentru actualizarea acesteia? 2. Solicitantul are documentația tehnico-economica faza SF/DALI elaborata si solicita finanțare pentru elaborare PT? 3. Solicitantul are documentația tehnico-economica faza SF/DALI elaborata si solicita finanțare pentru actualizarea acesteia? 4. Solicitantul nu are documentația tehnico-economica elaborata | 10  8  6  4 |  |  |
| **3.** **Rezonabilitatea costurilor**  Este justificata rezonabilitatea costurilor?  - da, cu documente suport  - nu exista documente suport | 10  5 |  |  |
| **4. Sustenabilitate**  Solicitantul identifica toate aspectele aferente sustenabilității proiectului referitoare la sustenabilitatea instituțională (structura funcțională destinata managementului) si financiara | 1 - 10 |  |  |
| **5. Caracterul integrat al ideii de proiect cu alte proiecte**:   1. Proiectul este complementar cu unul sau mai multe proiecte contractate/implementate sau aflate in curs de implementare 2. Proiectul este complementar cu unul sau mai multe idei de proiecte? | 10  5 |  |  |
| **6. Aspecte de mediu**  Proiectul asigura respectarea cerințelor privind protecția mediului, utilizarea eficienta a resurselor, atenuarea si adaptarea la schimbări climatice, biodiversitate | 1 - 10 |  |  |
| **7. Ponderea suprafeței spațiului verde in suprafața terenului obiect al investiției**  a. Peste 75%  b. Intre 50% si 75%  c. Intre 25% si 50%  d. Sub 25% | 10  8  6  4 |  |  |
| **8. Suprafața teren obiect al investiției**  a. peste 10000 mp  b. intre 5000 mp si 10000 mp  c. sub 5000 mp | 10  7  4 |  |  |
| **9. Accesibilitate**  a. Proiectul prevede masuri de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități  b. Obiectivul se afla la mai puțin de 500 m de o zona rezidențială si este accesibila pietonal  c. Obiectivul se afla la mai mult de 500 m de o zona rezidențială  Total (se aduna a cu b/c): | 5  5  2 |  |  |

Obs. Punctajul maxim ce poate fi obținut de o fisa este 90 de puncte.

**Evaluator**

Nume si prenume ..........................

Semnătura ..................................

Data .........................

1. UAT-urile vor anexa la fisa de proiect documente/informații relevante in sensul cerinței formulate [↑](#footnote-ref-1)